



Launch Event des autonomen CA-1-Roboters im Meta Deutschland-HQ, München

Finanzierungsvolumen
1.669.500 EUR

Jährliche
Leasingeinnahmen
504.000 EUR

Vertragsgesamtwert
3.500.000+ EUR

Hohe Tilgungsrate mit
Festverzinsung

Progn. Laufzeit
5 Jahre

Nicht-nachrangige Anleihe bedient durch vertraglich fixierte Sale-Leaseback Cashflows

Circus Robotics I

- Investmentkategorie:**
Unternehmensanleihe
- Finanzierungsvolumen:**
1.669.500 EUR
- Progn. Laufzeit:**
5 Jahre
- Zins (jährl. Zahlung):**
7,00 % – 10,00 % p.a.
- Beginn der Laufzeit:**
01.05.2026
- Standort:¹**
München
- Entgelt-Struktur:**
vertraglich fixierte Cashflows
- Jährl. Tilgung:**
>20% vom Nominal

Investitionsmöglichkeiten	Renditeerwartung (jährl. Auszahlung ²)		
Zeichnungsbetrag	Festzins p.a.	Progn. Tilgungsrate (Durchschnitt/Jahr) ³	Progn. Gesamrendite (IRR) p.a.
Junior ab 5.000 EUR	7,00 %	>20,00 %	7,00 %
Advanced ab 25.000 EUR	8,00 %	>20,00 %	8,00 %
Special ab 100.000 EUR	10,00 %	>20,00 %	10,00 %

¹ Der Standort München bezeichnet den Sitz der CIRCUS SE, die als Verkäuferin und Leasingnehmerin der Robotik-Systeme fungiert. Die Emittentin hat ihren Sitz in den Vereinigten Arabischen Emiraten.

² Zahlungstermine Festzins und Tilgung: Zum 30.06. eines jeden Jahres. Erster Zinszahlungstag ist der 30.06.2027, die letzte Zinszahlung ist am Endfälligkeitstag fällig.

³ Falls die durchschnittliche jährliche Tilgung in den ersten vier Jahren unter 10 % liegt, fallen zusätzlich einmalig 5 % auf den initialen Nominalbetrag an, die zum Endfälligkeitstag ausbezahlt werden.

Prospekthinweis: Die Informationen in diesem Dokument richten sich ausschließlich an Personen, die ihren Wohnsitz bzw. gewöhnlichen Aufenthalt in der Bundesrepublik Deutschland haben. Die Informationen stellen weder ein Angebot zum Kauf oder zur Zeichnung der tokenisierten Schuldverschreibungen noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Erwerb der tokenisierten Schuldverschreibungen des Emittenten dar. Die Informationen haben ausschließlich werblichen Charakter. Insbesondere stellen diese Informationen keine Finanz- oder sonstige Anlageberatung dar. Die hier enthaltenen Informationen können eine auf die individuellen Verhältnisse des Anlegers abgestellte anleger- und anlagegerechte Beratung nicht ersetzen. Die Emittentin weist deutlich darauf hin, dass zur Beurteilung der tokenisierten Schuldverschreibungen ausschließlich die Angaben im Basisinformationsblatt und den Schuldverschreibungsbedingungen des Emittenten maßgeblich sind, die auf der Internetseite des Emittenten (finexity.com/roboticsholding-1) veröffentlicht wurden und dort kostenlos heruntergeladen werden können.

Gesetzlicher Risikohinweis: Der Erwerb dieser Wertpapiere (tokenisierten Schuldverschreibungen) ist mit erheblichen Risiken verbunden. Das Maximalrisiko ist der Totalverlust. Abbildungen illustrativ. Druckfehler, Irrtümer und Änderungen vorbehalten.

Disclaimer:

Prognosen sind kein zuverlässiger Indikator für die künftige Wertentwicklung. Das Laufzeitende ist zum 30.04.2031 prognostiziert, wobei die Emittentin das Recht hat, die Laufzeit zweimal um jeweils ein Jahr zu verlängern. Die prognostizierten Berechnungen basieren auf Szenarien, welche unter gründlicher Prüfung aller verfügbaren Erkenntnisse kalkuliert wurden. Diese Entwicklung ist nicht garantiert und Abweichungen sind möglich. Das Maximalrisiko ist das Totalverlustrisiko.